

Omny ouvre les inventaires immobiliers professionnels aux assistants IA avec son premier plugin sur ChatGPT

Pour la première fois en Europe, grâce à l'application Omny sur ChatGPT, un particulier peut réaliser l'ensemble de son parcours immobilier directement depuis son assistant IA, de l'expression de son projet jusqu'à la prise de rendez-vous avec un professionnel. Cette avancée repose sur l'infrastructure d'intelligence immobilière développée par la start-up [Omny](#), qui rend les inventaires immobiliers professionnels directement interrogeables par les intelligences artificielles.

Au-delà d'une nouvelle expérience utilisateur, cette innovation marque une évolution majeure : les assistants IA peuvent désormais comprendre un projet immobilier, accéder au marché en temps réel et transformer une conversation en mise en relation qualifiée avec un agent immobilier.

De la conversation au projet immobilier

Pour la première fois, l'intelligence artificielle accompagne un projet immobilier de bout en bout. La technologie développée par Omny permet aux grands modèles de langage de comprendre un projet de vie, d'interpréter les intentions formulées en langage naturel et d'interroger directement les inventaires des professionnels.

L'IA ne répond plus seulement à une recherche comme « *je cherche un appartement de trois pièces à moins de 500 000 euros* ». Elle comprend des projets formulés naturellement, comme « *Nous voulons quitter Paris tout en restant à moins d'une heure de nos bureaux* » ou « *Nous préparons notre retraite et recherchons un appartement lumineux, proche des commerces* ».

Au fil des échanges, Omny qualifie progressivement le projet, identifie les priorités, arbitre entre les contraintes, compare les biens et sélectionne les logements les plus compatibles avec les attentes exprimées. Le parcours se poursuit naturellement jusqu'à la mise en relation avec le professionnel concerné et à la prise de rendez-vous.

Pour les particuliers, cette approche transforme la recherche immobilière. Plus besoin de naviguer entre des portails d'annonces, des sites d'agences et des formulaires : **tout le parcours s'effectue directement depuis ChatGPT**. L'utilisateur exprime son projet, affine progressivement ses critères, découvre les biens les plus adaptés et organise une visite, sans quitter son assistant IA.

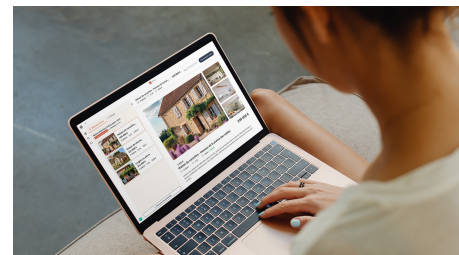
«Omny ne connecte pas ChatGPT à des annonces immobilières. Nous rendons le marché immobilier professionnel directement interrogeable par les intelligences artificielles. Pendant plus de vingt ans, les portails immobiliers ont structuré la recherche immobilière. Demain, les assistants IA en seront l'un des principaux points d'entrée.» déclare **Franck Le Tendre, cofondateur et CEO d'Omny**

Un nouveau point d'entrée pour les professionnels de l'immobilier

Cette évolution ouvre aux professionnels un nouveau point d'entrée vers leurs futurs clients. Grâce à Omny, les agents ne reçoivent plus un simple formulaire de contact, mais un acquéreur dont le projet est déjà qualifié. Les besoins, les contraintes, les priorités et les critères de recherche sont identifiés en amont, permettant d'engager une relation plus pertinente dès le premier échange.

L'intelligence artificielle prend en charge les premières étapes du parcours, compréhension du besoin, qualification et sélection des biens tandis que le professionnel intervient là où son expertise fait la différence : le conseil, la visite, la négociation et l'accompagnement jusqu'à la transaction.

«Les grands modèles de langage savent dialoguer. Omny leur apporte l'accès au marché et l'intelligence métier qui leur manquaient pour transformer une intention en projet immobilier qualifié.



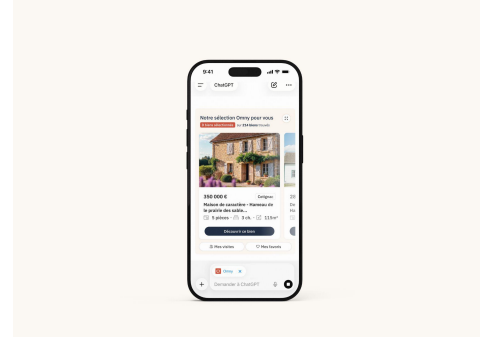


Nous ouvrons ainsi un nouveau canal d'acquisition pour les professionnels, qui interviennent au moment où leur expertise crée le plus de valeur.» ajoute **Franck Le Tendre, cofondateur et CEO d'Omny**

Vers une nouvelle génération de recherche immobilière

Le plugin Omny sur ChatGPT constitue la première concrétisation de la technologie développée par la start-up. Cette application ouvre la voie à une ambition plus large : devenir le socle qui connectera durablement les assistants IA à l'ensemble du marché immobilier professionnel.

Lancée en février 2026, Omny agrège 100% de l'inventaire immobilier professionnel (neuf, ancien, achat et location), soit près d'un million d'annonces synchronisées chaque semaine. La plateforme s'enrichit également de plus de cinquante sources de données (transports, établissements scolaires, services, données territoriales...), offrant aux modèles d'IA une compréhension complète des biens, de leur environnement et des projets exprimés par les utilisateurs.



Cette infrastructure accompagne un changement de paradigme. Pendant plus de vingt ans, la recherche immobilière s'est organisée autour des portails d'annonces et de leurs filtres. Demain, elle sera guidée par l'intention : les assistants IA deviendront un point d'entrée naturel vers le marché, tandis qu'Omny fera le lien entre les projets des particuliers et les professionnels qui peuvent y répondre.

A propos de Omny : Fondée en 2026, Omny développe une infrastructure d'intelligence immobilière qui rend les inventaires immobiliers professionnels directement interrogeables par les intelligences artificielles. La plateforme agrège 100 % de l'inventaire immobilier professionnel (neuf, ancien, achat et location) enrichi par plus de 50 sources de données afin de permettre aux assistants IA de comprendre les projets immobiliers, d'interroger le marché en temps réel et de créer des mises en relation qualifiées avec les professionnels. Son application sur ChatGPT constitue la première démonstration de cette infrastructure.

Omny. Là où l'immobilier se trouve. <https://omny.fr/>

Contact presse : Delphine Hilaire pour Omny - 0622682964 - delhilaire@gmail.com